



SAMODZIELNY PUBLICZNY SPECJALISTYCZNY
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ
W LĘBORKU



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 LĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13. TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

Lębork, dn. 07.12.2018 r.

ZP.261.86.59.1.2018

**Uczestnicy postępowania
ZP-PN/59/18**

dotyczy: przetargu nieograniczonego na **Świadczenie kompleksowych usług pralniczych w zakładzie pralniczym Wykonawcy wraz z transportem brudnej bielizny z magazynu Zamawiającego do zakładu pralniczego i czystej bielizny z zakładu pralniczego do magazynu Zamawiającego na rzecz SPS ZOZ w Lęborku. Znak sprawy: ZP-PN/59/18.**

Komisja przetargowa Samodzielnego Publicznego Specjalistycznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Lęborku w odpowiedzi na otrzymane pytania dot. w/w postępowania wyjaśnia:

1. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę terminu płatności z 90 dnia na 60 dni? Zgodnie z ustawą z dnia 8 marca 2013 r. o terminach zapłaty w transakcjach handlowych (Dz.U. 2013 poz. 403) maksymalny termin płatności dla podmiotów publicznych będących podmiotami leczniczymi wynosi 60 dni.

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu płatności z 90 na 60 dni.

2. Prosimy o wskazanie, czy Zamawiający wymaga, aby przedstawiciel Wykonawcy codziennie oddawał bieliznę do poszczególnych komórek organizacyjnych Zamawiającego, czy Wykonawca ma dostarczać bieliznę do magazynu bielizny czystej? Jeśli Zamawiający wymaga, aby Wykonawca oddawał bieliznę do poszczególnych komórek organizacyjnych, prosimy o przedstawienie listy oddziałów szpitala, do których Wykonawca ma dostarczać asortyment po procesie prania i wskazanie, czy w celu dostarczenia wypranego asortymentu na oddziały Wykonawca będzie miał stały dostęp do wind szpitala?

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca oddawał bieliznę do Magazynu Bielizny Czystej.

3. Czy asortyment odbierany z Magazynu Bielizny Brudnej będzie posegregowany przez Zamawiającego na poszczególne oddziały i posegregowany asortymentowo? Pralnia ze względów epidemiologicznych nie sortuje brudnej bielizny na poszczególne asortymenty.

Asortyment odbierany z Magazynu Bielizny Brudnej będzie posegregowany przez Zamawiającego na poszczególne oddziały. W Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ w punkcie III.7 wykreśla się wyraz „asortymentowo”.

4. Jaki asortyment Zamawiającego będzie podlegał praniu chemicznemu i jakie ilości tego asortymentu Zamawiający odda do prania chemicznego w ciągu trwania umowy?

Zamawiający rezygnuje z usługi czyszczenia chemicznego.

5. Czy Zamawiający odstąpi od wymogu prania chemicznego i dopuści pranie wodne dezynfekcyjne tego asortymentu? Jest to metoda nie powodująca uszkodzenia asortymentu, polegająca na wykonaniu usługi w pralni wyposażonej w pralnicę-wirówkę z barierą higieniczną, pozwalającą na pranie i dezynfekcję przy zachowaniu odpowiednio dobranej technologii środków piorąco-dezynfekujących? Wykonawca jest doświadczonym pralnikiem i ma przekonanie, że w ośrodkach służby zdrowia nie występuje asortyment wymagający używania innych, bardziej kosztownych form czyszczenia niż pranie wodne. Dodatkowo, ponieważ czyszczenie chemiczne jest to proces oparty na środkach chlorowych może on powodować szybsze zużywanie tkanin oraz mieć negatywny wpływ na personel i pacjentów szpitala, narażonych na kontakt z bielizną czyszczoną preparatem chlorowym.

Zamawiający rezygnuje z usługi czyszczenia chemicznego.

6. Czy asortyment będący własnością Zamawiającego jest trwale opisany (wlepką lub mazakiem wodoodpornym) na każdej sztuce nazwą Zamawiającego i nazwą komórki organizacyjnej?

Tak.

7. Ile worków do prania brudnego ma zapewnić Wykonawca na każdy miesiąc wykonania usługi? Proszę o podanie ilości w celu dokonania prawidłowej kalkulacji usługi dla Zamawiającego.

Worki zapewni Zamawiający we własnym zakresie.

8. Czy Zamawiający dopuści transport samochodem jednokomorowym, najpierw dostawa bielizny czystej potem odbiór bielizny brudnej z zachowaniem zasad epidemiologii?

Zamawiający dopuszcza.

9. Czy Zamawiający odstąpi od wymogu pakowania asortymentu czystego w worki poliestrowe i dopuści pakowanie asortymentu w jednorazową folię dostarczoną przez Wykonawcę?

Zamawiający dopuszcza.

10. Czy Zamawiający dopuści możliwość zastąpienia wózka jezdny zamykanego na wózek siatkowy jezdny z pokrowcem zabezpieczającym przed zabrudzeniem asortymentu?

Zamawiający dopuszcza.

11. Czy Zamawiający wyrazi zgodę na odstąpienie od wymogu odbioru brudnej i dostarczania czystej bielizny od poniedziałku do soboty i zastąpi zapisem na odbiór i dostawy od poniedziałku do piątku?

Zamawiający nie wyraża zgody.

12. Czy Zamawiający dopuści pranie wodne dezynfekcyjne kocy, poduszek oraz materacy z zachowaniem dezynfekcji chemiczno-termicznej? Zabrudzenia materiałem biologicznym nie zejdą z asortymentu po dezynfekcji komorowej natomiast pranie wodne w pełni oczyści asortyment i go zdezynfekuje. Dezynfekcja w pralnicę – wirówce zapewnia nie gorszą skuteczność od dezynfekcji w komorze dezynfekcyjnej. Skuteczność dezynfekcji w pralnicę – wirówce jest nawet lepsza dzięki wykonywaniu dezynfekcji na czystym, wypranym asortymencie (wg powszechnej wiedzy

epidemiologicznej np. zapocony materac, który jest teoretycznie nie zabrudzony wydzielinami i wydaliniami, a jednak zanieczyszczony).

Zamawiający dopuszcza.

13. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby odbiór brudnego i dostawa czystego asortymentu odbywały się również w godzinach porannych 6:00-9:00? W przypadku zgody na ww. zapytanie czy Zamawiający przyzna Wykonawcy oferującemu odbiór asortymentu w godzinach 6:00-9:00 maksymalną ilość punktów w kryterium oceny ofert: termin odbioru przedmiotowego zamówienia?

Zamawiający nie wyraża zgody z uwagi na godziny pracy Pralni (praca rozpoczyna się o godzinie 7:00)

14. Czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby czas wykonania usługi pralniczej w stosunku do asortymentu wymagającego dłuższej obróbki (jak np. suszenie, prasowanie) tj. kocy, poduszek, materacy oraz odzieży ochronnej wynosił 48-72h?

Zamawiający dopuszcza, aby czas wykonania usługi pralniczej w stosunku do asortymentu wymagającego dłuższej obróbki (jak np. suszenie, prasowanie) tj. kocy, poduszek, materacy oraz odzieży ochronnej wynosił maksymalnie 48 godzin.

15. Zgodnie z Rozdziałem II pkt. 2 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia – *Wykonanie kompleksowej usługi nastąpi w ciągu maksymalnie 24 godzin od momentu przekazania brudnego asortymentu Wykonawcy z zastrzeżeniem, że asortyment wymagający reperacji może zostać dostarczony w ciągu maksymalnie 48 godzin od momentu przekazania. Z uwagi na proces technologiczny prania i dezynfekcji materacy, poduszek oraz wycieraczek, czy Zamawiający wyrazi zgodę, aby wykonanie usługi prania materacy, poduszek oraz wycieraczek nastąpiło w ciągu maksymalnie 48 godzin od momentu przekazania brudnego asortymentu?*

Zamawiający dopuszcza.

16. Zgodnie z Rozdziałem II pkt. 3 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - *W przypadku odbioru brudnego asortymentu w sobotę dostarczenie czystego nastąpi w poniedziałek z zastrzeżeniem, że czas wykonania kompleksowej usługi w stosunku do asortymentu odebranego od Zamawiającego w soboty lub dni bezpośrednio poprzedzające dni świąteczne (wolne od pracy) nie może przekroczyć 48 godzin. W związku z powyższym pytamy, w jakim terminie ma nastąpić realizacja usługi prania asortymentu wymagającego reperacji, odebranego od Zamawiającego w soboty lub dni bezpośrednio poprzedzające dni świąteczne (wolne od pracy)?*

Realizacja usługi prania asortymentu wymagającego reperacji, odebranego od Zamawiającego w soboty lub dni bezpośrednio poprzedzające dni świąteczne (wolne od pracy) powinna nastąpić w ciągu maksymalnie 72 godzin.

17. Zgodnie z Rozdziałem II pkt. 5 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - *W przypadku stwierdzenia braków ilościowych asortymentu odebranego przez Zamawiającego w stosunku do przekazanego Wykonawcy lub uszkodzeń, nie opisanych w protokole przekazania asortymentu, powstałych z winy Wykonawcy, Wykonawca pokryje równowartość utraconego lub uszkodzonego asortymentu lub dostarczy Zamawiającemu asortyment w rodzaju i ilości jaki został utracony lub*

uszkodzony. Zapis ten w obecnym brzmieniu jest jednostronny i nie daje żadnej możliwości Wykonawcy na wyjaśnienie i ustosunkowanie się do zaistniałej sytuacji. Wnioskujemy zatem o zmianę zapisu Rozdziału II pkt. 5 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia w taki sposób, aby decyzja o ewentualnym zakupie nowego asortymentu podejmowana była wspólnie przez przedstawicieli Zamawiającego oraz Wykonawcy, na podstawie obustronnie podpisanego protokołu kasacji asortymentu trwale uszkodzonego lub utraconego.

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

18. Zgodnie z Rozdziałem III pkt. 6 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - *Przekazana odzież powinna być starannie wyprasowana (nie magłowana!) – ze szczególnym zwróceniem uwagi, aby nie zniszczyć elementów plastikowych (zamek, nap, guzików, itp.). Jeżeli Zamawiający stwierdzi uszkodzenie w/w elementów powstałe podczas procesu prania i prasowania Wykonawca na własny koszt będzie zobowiązany wymienić uszkodzone lub zniszczone elementy odzieży na nowe. Czy Zamawiający potwierdza, że odzież, którą będzie przekazywał Wykonawcy, przystosowana jest do prania przemysłowego?*

Zamawiający potwierdza, że odzież, którą będzie przekazywał Wykonawcy, przystosowana jest do prania przemysłowego.

19. Zgodnie z Rozdziałem V pkt. 3 Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia - *Dostawa czystego asortymentu i odbiór brudnego odbywać się będzie transportem Wykonawcy z podziałem na komorę czystą i brudną w szczelnych opakowaniach. Osoba dostarczająca bieliznę zobowiązana jest posiadać odpowiedni ubiór – fartuch ochronny i rękawice ochronne. Czy Zamawiający dopuszcza transport czystego i brudnego asortymentu jednym środkiem transportu z zachowaniem rozdziału czasowego, tj. najpierw dostawa czystego asortymentu, a następnie odbiór brudnego asortymentu, z zastrzeżeniem, że każdorazowo po transporcie asortymentu brudnego komora załadownicza pojazdu będzie poddawana myciu i dezynfekcji?*

Zamawiający dopuszcza.

Pytania dot. wzoru umowy:

1. Czy za dni robocze w rozumieniu wzoru umowy będą uważane dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy?

W Rozdziale II pkt 4 SIWZ „Zamawiający informuje, iż gdy używa określenia „dni” rozumie to przez następujące po sobie dni kalendarzowe, a w przypadkach gdy podaje „dni robocze” powołuje się na powszechne rozumienie tego pojęcia, gdzie za dzień roboczy uznawany jest każdy dzień tygodnia od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy oraz sobót.” Ta sama zasada będzie stosowana w czasie realizacji umowy.

2. Zważywszy na treść § 1 ust. 4 wzoru umowy, jaką minimalną ilość (jaki procent ilości wskazanych w SIWZ) Zamawiający na pewno zamówi? Odpowiedź na powyższe pytanie ma istotne znaczenie dla odpowiedniej kalkulacji oferowanej ceny. Zgodnie z poglądem Krajowej Izby Odwoławczej wyrażonym m.in. w wyroku z dnia 18 czerwca 2010 r. KIO 1087/10, z art. 29 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wynika obowiązek dokładnego określenia przez

zamawiającego ilości zamawianych produktów; zamawiający nie jest zwolniony z tego obowiązku nawet jeżeli nie jest w stanie przewidzieć dokładnych ilości zamawianych produktów. W wyroku z dnia 7 maja 2014 r. KIO 809/14 Krajowa Izba Odwoławcza stwierdziła, że „nie można zaakceptować postanowień umowy dających zamawiającemu całkowitą, nieograniczoną pod względem ilościowym i pozostającą poza wszelką kontrolą dowolność w podjęciu decyzji o zmniejszeniu zakresu dostaw będących przedmiotem zamówienia”. Powyższe stanowisko Krajowej Izby Odwoławczej pozostaje aktualne także w przypadku usług.

Zamawiający przewiduje wykorzystanie minimum 80% ilości usług określonych w arkuszu asortymentowo-cenowym, stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ. Pozostałe 20% Zamawiający wykorzysta w razie zaistnienia takiej potrzeby. Z tytułu nie wykorzystania pełnej ilości usług nie przysługują Wykonawcy wobec Zamawiającego roszczenia odszkodowawcze. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ilościowej zmiany poszczególnych asortymentów do wysokości całkowitej wartości zamówienia określonego umową.

3. Czy Zamawiający zgadza się aby w § 8 ust. 1 pkt 2) wzoru umowy słowo „opóźnienia” zostało zastąpione słowem „zwłoki”? Uzasadnione jest aby kara była naliczana tylko za zwłokę (czyli opóźnienie zawinione przez wykonawcę), nie zaś za wszelkie opóźnienia, czyli także niezawinione przez wykonawcę. Nie ma uzasadnienia rozszerzanie odpowiedzialności wykonawcy także na niezawinione naruszenie terminu. Zgodnie z wyrokiem Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 17 lipca 2014 r. KIO 1338/14; KIO 1377/14, „kara umowna należy się za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy (art. 483 i nast. Kodeksu cywilnego), a więc tradycyjnie za zwłokę, a nie każde opóźnienie w wykonaniu umowy.”

Zamawiający wyraża zgodę.

4. Czy Zamawiający zgadza się aby w § 8 ust. 1 pkt 3) wzoru umowy wyrażenie „10% wartości usługi określonej w § 5 ust. 1 umowy” zostało zastąpione wyrażeniem „10% niezrealizowanej wartości umowy”? Uzasadnione jest aby kara umowna za odstąpienie od umowy była naliczana od wartości niezrealizowanej części umowy, nie zaś od wartości całej umowy. W przeciwnym razie, zwłaszcza w przypadku odstąpienia od umowy po zrealizowaniu znaczącej części umowy, kara umowna byłaby niewspółmiernie wysoka w stosunku do wartości niezrealizowanej części umowy, a nawet mogłaby przewyższać tę wartość. Taka kara byłaby rażąco wygórowana w rozumieniu art. 484 § 2 Kodeksu cywilnego i naruszałaby zasadę proporcjonalności wyrażoną w art. 7 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający wyraża zgodę, aby w § 8 ust. 1 pkt 3) wzoru umowy wyrażenie „10% niezrealizowanej wartości brutto usługi określonej w § 5 ust. 1” zostało zastąpione wyrażeniem „10% niezrealizowanej wartości brutto umowy”. Jednocześnie podkreślam, że § 8 ust. 1 pkt 3) wzoru umowy już w swoim pierwotnym brzmieniu przewiduje naliczenie kary umownej za odstąpienie od umowy od wartości niezrealizowanej części umowy, nie zaś od wartości całej umowy. W świetle powyższego zmiana zaproponowana przez Wykonawcę ma charakter jedynie redakcyjny.

5. Czy Zamawiający zgadza się aby w § 8 ust. 1 pkt 4) wzoru umowy wyrażenie „20% maksymalnej wartości usługi określonej w brutto umowy § 5 ust. 1” zostało zastąpione wyrażeniem „20% niezrealizowanej wartości umowy”?

Zamawiający informuje, że § 8 ust. 1 pkt 4) wzoru umowy nie zawiera wyrażenia: „20% maksymalnej wartości usługi określonej w brutto umowy § 5 ust. 1”, tak więc nie udziela odpowiedzi na to pytanie.

6. Zgodnie z § 3 ust. 12 wzoru umowy - *Ceny jednostkowe netto są niezmiennie. Zawierają wszelkie dodatkowe koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (np. transportu, załadunku, rozładunku, dzierżawy, ubezpieczenia itp.).* Zapis ten jest sprzeczny z § 10 ust. 3 wzoru umowy mówiącym o tym, że Zamawiający przewiduje zmianę wynagrodzenia w przypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień publicznych, tj. zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, wykonawca przedstawi wyliczenie tych kosztów.

W związku z powyższym prosimy o modyfikację zapisów § 3 ust. 12 wzoru umowy w następujący sposób: *Ceny jednostkowe netto są niezmiennie, z zastrzeżeniem sytuacji, o których mowa w § 10 ust. 3 niniejszej umowy. Zawierają wszelkie dodatkowe koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (np. transportu, załadunku, rozładunku, dzierżawy, ubezpieczenia itp.).*

Zamawiający wskazuje, że zapis, o którym mówi Wykonawca stanowi treść § 3 ust. 11 wzoru umowy, a nie § 3 ust. 12 wzoru umowy.

Zamawiający zmienia treść § 3 ust. 11 wzoru umowy na następującą: „Ceny jednostkowe netto są niezmiennie, z zastrzeżeniem sytuacji, o których mowa w § 10 ust. 3 pkt 2) i 3) niniejszej umowy. Zawierają wszelkie dodatkowe koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (np. transportu, załadunku, rozładunku, dzierżawy, ubezpieczenia itp.)

7. Zgodnie z § 4 ust. 1 wzoru umowy - *Za wszelkie szkody, które powstaną przy wykonywaniu umowy wyrządzone Zamawiającemu i innym osobom, odpowiada Wykonawca na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym.* Prosimy o doprecyzowanie powyższego zapisu w taki sposób, aby jednoznacznie wskazywał, że chodzi tylko i wyłącznie o szkody powstałe z winy Wykonawcy.

Zamawiający zmienia treść § 4 ust. 1 wzoru umowy na następującą: „Za wszelkie szkody powstałe przy wykonywaniu umowy z winy Wykonawcy, wyrządzone Zamawiającemu i innym osobom, odpowiada Wykonawca na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym.”

8. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w § 4 ust. 2 wzoru umowy – wyrażenie: *„Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód/zniszczeń, które powstały w trakcie wykonywania zamówienia w ciągu 3 dni od momentu zgłoszenia. W przypadku braku reakcji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w naprawieniu szkody.*

Kara zostanie potrącona z bieżącej faktury” zostało zastąpione wyrażeniem: „Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia szkód/zniszczeń, które powstały w trakcie wykonywania zamówienia w ciągu 3 dni roboczych od momentu zgłoszenia. W przypadku braku reakcji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 150,00 zł za każdy dzień zwłoki w naprawieniu szkody. Kara zostanie potrącona z bieżącej faktury”?

Zamawiający wyraża zgodę.

9. Czy Zamawiający wyraża zgodę, aby w § 4 ust. 3 wzoru umowy – wyrażenie: *„W przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkodę bezzwłocznie (maksymalnie w ciągu 24 godz.). W przypadku braku reakcji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w naprawieniu szkody. Kara zostanie potrącona z bieżącej faktury”* zostało zastąpione wyrażeniem: *„W przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkodę bezzwłocznie (maksymalnie w ciągu 24 godz.) z zastrzeżeniem, że czas wykonania naprawy w stosunku do asortymentu odebranego od Zamawiającego w soboty lub dni bezpośrednio poprzedzające dni świąteczne (wolne od pracy) nie może przekroczyć 48 godzin. W przypadku braku reakcji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 150,00 zł za każdy dzień zwłoki w naprawieniu szkody. Kara zostanie potrącona z bieżącej faktury”?*

Zamawiający zmienia treść § 4 ust. 3 wzoru umowy na następującą: *„W przypadku szkód wymagających natychmiastowej naprawy Wykonawca zobowiązany jest naprawić szkodę bezzwłocznie (maksymalnie w ciągu 24 godz.) z zastrzeżeniem, że jeżeli szkoda dotyczy asortymentu odebranego od Zamawiającego w soboty lub dni bezpośrednio poprzedzające dni świąteczne (wolne od pracy) czas wykonania naprawy nie może przekroczyć 48 godzin. W przypadku braku reakcji Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki w naprawieniu szkody. Kara zostanie potrącona z bieżącej faktury”.*

10. Zgodnie z § 5 ust. 3 wzoru umowy – *Strony ustalają, że płatność będzie zrealizowana przelewem bankowym, z dołu, po zakończeniu każdego miesiąca realizowania usługi, na podstawie wystawionej faktury Wykonawcy, w terminie do 90 dni od daty dostarczenia faktury. Proponowany przez Zamawiającego 90 dniowy termin płatności odbiega od ogólnie przyjętych standardów postępowania, które to powinny uwzględniać interes zarówno Zamawiającego, jak i Wykonawcy. Wnioskujemy zatem o skrócenie terminu płatności do 30 dni od daty dostarczenia faktury, dostosowując go tym samym do powszechnie spotykanych zapisów w postępowaniach prowadzonych przez inne szpitale.*

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu płatności z 90 na 60 dni.

11. Kary umowne - § 8 wzoru umowy: Zgodnie z art. 483 § 1 K.c., w umowie można zastrzec, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niepieniężnego nastąpi przez zapłatę określonej sumy (kara umowna). Istota kary umownej polega na tym, iż zastępuje ona odszkodowanie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania niepieniężnego. Podmiot zobowiązany do zapłaty kary umownej może żądać jej zmniejszenia w przypadkach, gdy zobowiązanie zostało wykonane w znacznej części lub gdy kara umowna jest rażąco wygórowana. Należy przyjąć, że kara umowna jest rażąco wygórowana w przypadku, gdy szkoda jest znikoma, a kara bardzo wysoka, skutkiem czego zachodzi między

nimi rażąca dysproporcja. Z taką sytuacją mamy z pewnością do czynienia w przedmiotowej sytuacji. Ustalone wysokości kar umownych są nieproporcjonalne do wysokości rzeczywistych szkód, jakie może ponieść Zamawiający. Wnioskujemy zatem o obniżenie wysokości kar umownych wskazanych w § 8 wzoru umowy i dostosowanie ich wysokości do powszechnie spotykanych zapisów w postępowaniach prowadzonych przez inne szpitale, w następujący sposób:

1. *Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę:*
 - a) *za zwłokę w przekroczeniu terminu rozpatrzenia reklamacji, o której mowa w § 3 ust 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,5% wartości brutto danej partii przedmiotu reklamowanej usługi, za każdy dzień zwłoki,*
 - b) *w przypadku niedotrzymania terminu odbioru bądź dostawy przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5% wartości brutto danej partii przedmiotu opóźnionej usługi za każdy jeden dzień opóźnienia.*
 - c) *w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca w wysokości 5% niezrealizowanej wartości brutto usługi określonej w § 5 ust. 1.*
 - d) *w przypadku wyhodowania w czasie trwania niniejszej umowy jakiegokolwiek flory bakteryjnej i uzyskania negatywnego wyniku badania mikrobiologicznego bielizny pranej przez Wykonawcę, lub niedostarczenia kopii badań mikrobiologicznych wykonywanych w pralni, samochodzie transportowym i komorze dezynfekcyjnej Wykonawcy potwierdzonych przez Laboratorium Mikrobiologiczne posiadające akredytację Polskiego Centrum Akredytacji, w wysokości 0,05% wartości brutto usługi określonej w § 5 ust. 1.*
2. *Trzykrotnie zgłoszona reklamacja w danym miesiącu dotycząca jakości wykonywanych usług stanowić będzie dodatkowo poza karami określonymi w ust. 1 – podstawę do nałożenia dodatkowej kary w wysokości 1% wartości brutto miesięcznej usługi prania.*
3. *W przypadku powtarzających się uchybień w wykonywaniu usługi, rozumianych jako czterokrotnie i więcej zgłoszonych w ciągu 30 dni przez Zamawiającego reklamacji dot. ilości, gramatury lub jakości usługi, Zamawiający ma prawo jednostronnie rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym obciążając Wykonawcę ewentualnymi dodatkowymi kosztami usługi zastępczej w czasie niezbędnym do starannego wyboru nowego docelowego wykonawcy usług. Przed odstąpieniem od umowy Zamawiający pisemnie wezwie Wykonawcę do należytego wykonania umowy w nieprzekraczalnym terminie 5 dni roboczych.*

Zamawiający podtrzymuje zapisy § 8 projektu umowy.

W odczuciu Zamawiającego nie zachodzi w tym przypadku rażąca dysproporcja pomiędzy poniesioną szkodą a wysokością kary umownej. Zgodnie z obliczoną wartością szacunkową przedmiotu zamówienia wysokość kary umownej, którą miałby zapłacić Wykonawca, w przypadkach określonych w § 8 ust. 1 pkt 1 i 2 oscyluje w granicach 90 zł za jeden dzień zwłoki, natomiast w przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt. 4 jest to ok. 5 400 zł, a w przypadku, o którym mowa w ust. 2 ok. 9 000 zł. Zamawiający wskazuje, iż kara jest to środek represyjny, określona przepisami prawa dolegliwość dla podmiotu prawa będąca sankcją za niepodporządkowanie się normom prawnym, tak więc z samej definicji kara powinna być dolegliwa. Obniżenie wysokości kar umownych do poziomu proponowanego przez Wykonawcę mogłoby spowodować, że w przetargu ofertę złoży i zostanie wybrany nierzetelny Wykonawca, który kary w minimalnej wysokości w kalkuluje w cenę oferty,

działając na szkodę Zamawiającego. Zamawiającemu natomiast zależy na harmonijnej współpracy z rzetelnym, solidnym Wykonawcą.

12. Zgodnie z § 8 ust. 8 wzoru umowy - *Zamawiający może odstąpić od naliczania kar umownych w uzasadnionych przypadkach, a w szczególności, gdy naruszenie umowy będzie podstawą naliczenia kary umownej, za które Wykonawca odpowiedzialności nie ponosi.* Zapis jest niezrozumiały. Jeżeli Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za naruszenie umowy to Zamawiający w ogóle nie ma podstaw do naliczenia kar umownych. Prosimy o szczegółowe wyjaśnienia i odpowiednie dostosowanie zapisów § 8 ust. 8 wzoru umowy.

Zamawiający zmienia treść § 8 ust. 8 wzoru umowy na następującą: „W uzasadnionych przypadkach Zamawiający, na umotywowany wniosek Wykonawcy, może odstąpić od naliczenia kary umownej.”

13. Zgodnie z § 3 ust. 13 wzoru umowy - *Wykonawca oświadcza, że osoby realizujące czynności prania, dezynfekcji, prasowania, suszenia, maglowania w ramach przedmiotu umowy są zatrudnione na umowę o pracę.* Czy Zamawiający rozważy odstąpienie od wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących w/w czynności związane z realizacją zamówienia? Zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalone na podstawie przepisów ustawy o minimalnym wynagrodzeniu za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne generują dodatkowe, wyższe koszty dla Wykonawcy i tym samym przekładają się na wartość oferty. Odstępując od tego wymogu Zamawiający ma możliwość uzyskania lepszej ceny oferty.

Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp „Zamawiający określa w opisie przedmiotu zamówienia na usługi lub roboty budowlane wymagania zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666, 2138 i 2255 oraz z 2017 r. poz. 60 i 962).”

Z poważaniem

Przewodnicząca Komisji Przetargowej