



SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

## **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

dla zadania inwestycyjnego pt.

**„Zaprojektowanie i wybudowanie instalacji przeciwpożarowych w  
klatkach schodowych K-1 i K-5 ”**

### **SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA**

Informacje ogólne.....	str.1-2
A.1 Przedmiot opracowania.....	str.3
A.2 Cel i zakres opracowania.....	str.3
A.3 Materiały wykorzystane do opracowania.....	str.3

### **PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY**

1. Strona tytułowa.....	str.4
1.1 Nazwa zamówienia.....	str.4
1.2 Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program.....	str.4
1.3 Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień.....	str.4
1.4 Nazwa Zamawiającego i adres.....	str.4
1.5 Imię i nazwisko osoby opracowującej program.....	str.4
1.6 Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego.....	str.5
2. Opis przedmiotu zamówienia.....	str.5

*pru/ur.*



**SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W LĘBORKU**



e-mail: [sekretariat@szpital-lebork.com.pl](mailto:sekretariat@szpital-lebork.com.pl), [www.szpital-lebork.com.pl](http://www.szpital-lebork.com.pl)

84-300 LĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

2.1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu – stan istniejący.....	str.5-6
2.1.2 Planowany zakres robót budowlanych wraz z kolejnością realizacji robót budowlanych.....	str.6-8
2.1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania zamówienia.....	str.8-9
2.2 Wymagania Zamawiają w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	str.9
2.2.1 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy.....	str.9
2.2.2 Wymagania dotyczące architektury.....	str.9
2.2.3 Wymagania dotyczące instalacji.....	str.9
2.2.4 Wymagania dotyczące wykończenia.....	str.10
2.3 Dodatkowy opis wymagań Zamawiającego.....	str.10
2.3.1 Zakres opracowania dokumentacji projektowej.....	str.10
2.3.2 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano – instalacyjno – konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.....	str.10
2.3.3 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....	str.11
3.0 Część informacyjna.....	str.11
3.1 Sposób prowadzenia robót.....	str.11
3.2 Wymagane uprawnienia budowlane .....	str.11
3.3 Inne informacje.....	str.11-12
<b>4.0 Część rysunkowa</b>	
Koncepcja budowlana .....	str.13-

*Prace*





**SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU**



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

## **A. Informacje ogólne**

### **A.1 Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wybudowanie instalacji przeciwpożarowych w dwóch klatkach schodowych oznaczonych symbolami K-1 i K5 znajdujących się w kompleksie budynku głównego SPS ZOZ.

### **A.2 Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest sporządzenie Programu Funkcjonalno – Użytkowego, który służy do ustalenia planowanego zakresu robót budowlanych oraz oszacowania kosztów robót budowlanych.

### **A.3 Materiały wykorzystane do opracowania.**

- Koncepcją systemu oddymiania sporządzoną przez firmę MIKS, uzgodnioną przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. K. Szczepanowskiego
- Ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r nr 207, poz.2016, z póź. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r nr 202, poz. 2072 ze zm.).
- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia z 2002 w sprawie warunków technicznym, jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.z 2015r, poz. 1422),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2013 poz. 762).

*proyecto*



SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W LĘBORKU



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 LĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

## PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

### 1. Strona tytułowa

#### 1.1 Nazwa zamówienia

Przedmiotem opracowania jest zaprojektowanie i wybudowanie instalacji przeciwpożarowych w dwóch klatkach schodowych oznaczonych symbolami K-1 i K5 znajdujących się w kompleksie budynku głównego SPS ZOZ.

#### 1.2 Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program

Zespół zabudowy budynku głównego szpitala znajduje się na działce nr 243 obręb 7 w Lęborku.

#### 1.3 Nazwa i kod Wspólnego Słownika Zamówień

Wspólny Słownik Zamówień, CPV – to jednolity system klasyfikacji zamówień publicznych. Ma on na celu standaryzację pozycji stosowanych przez instytucje i podmioty zamawiające przy opisywaniu przedmiotów zamówień publicznych. Słownik ma na celu jednoznaczne określenie przedmiotu zamówienia.

Kod: 71321000-4 Nazwa: Usługi inżynierii projektowej dla mechanicznych i elektrycznych instalacji budowlanych

Kod: 51700000-9 Nazwa: Usługi instalowania sprzętu przeciwpożarowego

#### 1.4 Nazwa Zamawiającego i adres.

Samodzielny Publiczny Specjalistyczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Lęborku, 84-300 Lębork, ul. Juliana Węgrzynowicza 13.

#### 1.5 Imię i nazwisko osoby opracowującej program- mgr inż. Daniel Mejna

*pmj/ce*





**SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU**



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

## **1.6 Spis zawartości programu funkcjonalno – użytkowego.**

1. Strona tytułowa
2. Część opisowa
3. Część informacyjna

## **2. Opis przedmiotu zamówienia**

### **2.1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia**

#### **2.1.1 Charakterystyczne parametry – stan istniejący.**

Planowane instalacje przeciwpożarowe zasadniczo dotyczą dwóch klatek schodowych mieszczących się w kompleksie budynku głównego, klatki oznaczono symbolami K-1 i K-5. Klatka schodowa K-1 znajduje się w segmencie oznaczonym numerem ewidencyjnym 1486, na styku z segmentem o numerze ewidencyjnym 1660. Klatka schodowa K-5 znajduje się w segmencie oznaczonym numerem 1483, na szczycie południowo – zachodnim. Obie klatki schodowe znajdują się w budynku 6-kondygnacyjnym, budynek podpiwniczony.

Klatka K-1, jest klatką centralną stanowiącą komunikację pionową dla wszystkich oddziałów szpitala. Bezpośredni dostęp do klatki K-1 zapewniają drzwi zewnętrzne w części piwnicznej, oraz pośredni dostęp poprzez układ komunikacji poziomej z dojściem od strony Portierni, SOR-u i budynku bakteriologii. Część ścian klatki schodowej wykonana jest z luksferów. Klatka w znacznej części otwarta na drogi poziome komunikacji. Płyty biegowe i spocznikowe schodów w konstrukcji żelbetowej. W stropodachu ostatniej kondygnacji znajdują się dwie klapy oddymiające oznaczone symbolami TPC 120x150/35 i TPC 120x160/35, bez osprzętu.

Klatka K-5, klatka schodowa szczytowa. Klatka schodowa wydzielona ścianami z bryły budynku. Płyty biegowe i spocznikowe schodów w konstrukcji żelbetowej. W stropodachu ostatniej kondygnacji znajduje się jedna klapa oddymiająca oznaczona symbolem TPC 140x150/35, bez osprzętu.

#### **A-I Sposób użytkowania:**

Zespół zabudowy budynku głównego wchodzi w skład kompleksu Zakładu Opieki Zdrowotnej - szpital. Obiekt trwale użytkowany zgodnie z przeznaczeniem.

*peru / 1008*



SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

A-II Parametry techniczne: w strefie zainwestowania budynek 6-kon. Podpiwniczony, kryty stropodachem.

#### A-III Ogólny opis konstrukcyjno - budowlany

- fundamenty – żelbetowe monolityczne,
- ściany murowane – gazobeton, lokalnie cegła sylikatowa i dziurawka,
- schody – płyty biegowe i spocznikowe – żelbetowe.
- stropodachy – płyty żerańskie.

#### A-IV Inne dane

- ogrodzenie : cała działka posiada ogrodzenie,
- dojazd do obiektu : zjazd główny z ulicy Węgrzynowicza przy portierni (od strony zachodniej),
- budynek wieloczęściowy w zabudowie grupowej,
- zabudowa na działce : budynek Oddziału Psychiatrycznego, budynek bakteriologii, budynek Działu fizjoterapii, budynek apteki, budynek administracji, budynki techniczne warsztatów,
- zabudowa wokół : od strony ulicy Węgrzynowicza : zabudowa mieszkalna jednorodzinna i usługowa, od strony ulicy targowej : zabudowa mieszkalna wielorodzinna, od strony ulicy Węgrzynowicza : zabudowa mieszkalna wielorodzinna i liceum ogólnokształcące, od strony ulicy Zwycięstwa : zabudowa mieszkalna wielorodzinna i usługowa, z funkcjami mieszanymi.

#### 2.1.2 Planowany zakres robót budowlanych wraz z kolejnością realizacji robót budowlanych.

- Wyposażyć klapy dymowe w odpowiednie siłowniki.
- Sterowanie klapami oddymiającymi poprzez centralkę oddymiającą połączoną z centralą systemu sygnalizacji pożaru firmy BOSCH FPA 5000, która znajduje się w pomieszczeniu portierni na parterze.

*przebieg*





SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

- Wykonać napowietrzanie klatek schodowych poprzez otwarcie drzwi zewnętrznych i drzwi wewnętrznych w przedsionku.

- \* klatka schodowa K1 to 2 szt. drzwi dwuskrzydłowe wykonane z PCV,
- \* klatka schodowa K5 to 1 szt. drzwi dwuskrzydłowych zewnętrznych wykonanych z PCV oraz 1 szt. drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych stalowych.

Powyższe drzwi należy wyposażyć w napędy otwierające oraz odpowiednie elektrozaczepy i rygle rewersyjne, w celu zapewnienia otwarcia dwóch skrzydeł drzwiowych, aby uzyskać odpowiedni napływ powietrza. Drzwi zewnętrzne w klatce schodowej K1 należy wyposażyć w osprzęt elektroniczny zabezpieczający wejście osób trzecich, poza godzinami pracy, urządzenie musi działać z podziałem czasowym. Drzwi zewnętrzne w klatce schodowej K5 należy wyposażyć od środka w klamkę, a od zewnątrz w gałkoklamkę. Powyższy osprzęt musi współpracować z napędem drzwiowym i musi być sterowany z centrali oddymiającej.

- Do czasu wyposażenia budynku w system sygnalizacji pożaru z ochroną pełną dodatkowo (oprócz sterowania z Systemu Sygnalizacji Pożaru) do central oddymiających należy podłączyć czujki dymu zlokalizowane w najwyższym punkcie klatek schodowych. W momencie wykrycia dymu przez czujkę dymową system sygnalizacji pożaru przekazuje sygnał do centrali oddymiającej. Następnie centrala oddymiająca uruchamia siłowniki elektryczne klap oddymiających w dachu budynku oraz siłowniki elektryczne drzwi służących do napowietrzania klatek schodowych.
- Należy również umożliwić ręczne wysterowanie systemu oddymiania z ręcznego przycisku oddymiania, które należy zlokalizowane w poszczególnych klatkach schodowych w ilości po 3 szt. W tym celu należy doposażyć każdą centralę w czujkę wiatrowo-deszczową i umieścić ją w pobliżu klapy.
- Centrale oddymiające będą zasilane napięciem z sieci 230V z wydzielonego pola najbliższej tablicy rozdzielczej, wykorzystując wolne pole odpływowe 230V; 50Hz. Zabezpieczenie zasilania CSO należy odpowiednio oznaczyć. Zgodnie z obowiązującymi przepisami przewód zasilający musi być wykonany i poprowadzony w trasie o odporności pożarowej min. 30 minut. Każda centrala zostanie wyposażona w akumulatory zapewniające czas podtrzymania 72h. Do poszczególnych central należy dobrać akumulatory zapewniające pracę w przypadku braku zasilania energią elektryczną z sieci.
- Zadaniem każdej z projektowanych central będzie:
  - \* uruchomienie systemu oddymiania po otrzymaniu z systemu sygnalizacji pożaru sygnału alarmu lub z czujki dymu zlokalizowanej w danej klatce schodowej,

*cm/uci*





SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

- \* uruchomienie systemu oddymiania i przekazanie do centrali systemu sygnalizacji pożaru stanu alarmu po uruchomieniu oddymiania z ręcznego przycisku oddymiania.
- Aby wszystkie elementy ze sobą współpracowały należy wyposażyć centrale oddymiające i centralę SSP BOSCH FPA5000 w odpowiednie moduły sterujące oraz w kartę adresową z zapasem na późniejsze rozbudowy systemu sygnalizacji w budynku.
- W projektowanym systemie należy użyć przewodów niepalnych układanych podtynkowo lub w listwach.
- Sprawdzenie i uruchomienie linii dozorowych, badania elektryczne.
- Do instalacji SAP należy podłączyć drzwi rozsuwane znajdujące się na parterze : dwoje drzwi przy Portierni, drzwi w łączniku do budynku bakteriologii, oraz drzwi wyjściowe z OIOM. Drzwi rozsuwane po ogłoszeniu alarmu pożaru, powinny samoczynnie się zablokować w pozycji otwartej.
- Do instalacji SAP należy podłączyć cztery windy : dwie obsługujące klatkę schodową K-1 oraz dwie windy przy OIOM-ie. Windy należy doposażyć w odpowiednie moduły sterujące. Windy po ogłoszeniu alarmu pożaru winny zjechać na parter i pozostać w pozycji otwartej.
- Planowane instalacje winny stanowić integralną całość z istniejącymi systemami ochrony przeciwpożarowej działające w budynku.

### **2.1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania zamówienia.**

Kompleks budynku głównego objęty opracowaniem nie podlega żadnej formie ochrony przez Konserwatora zabytków.

Należy zwrócić szczególną uwagę na fakt, iż prowadzone prace będą wykonywane w obiekcie użytkowanym w sposób ciągłym przez 24 godziny siedem dni w tygodniu , co obliguje przyszłego wykonawcę do zachowania szczególnej staranności przy prowadzeniu prac zarówno od strony jakościowej jak i bezpieczeństwa i higieny pracy. Mając na uwadze powyższe, przyszły Wykonawca będzie zobowiązany przedstawić szczegółowy harmonogram robót budowlanych, do akceptacji przez Zamawiającego. Terminy realizacji poszczególnych etapów robót budowlanych będą uzgadniane przez Wykonawcę z Zamawiającym, przed przystąpieniem do wykonania robót. Z uwagi na fakt, że obiekt w niektórych strefach jest silnie użytkowany część robót budowlanych nieuciążliwych będzie musiała być wykonywana w godzinach 22.00-6.00.

*prze/lat*





**SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W LĘBORKU**



e-mail: [sekretariat@szpital-lebork.com.pl](mailto:sekretariat@szpital-lebork.com.pl), [www.szpital-lebork.com.pl](http://www.szpital-lebork.com.pl)

84-300 LĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

Przed przystąpieniem do robót budowlanych, należy opracować dokumentację projektową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2004r nr 202, poz. 2072 ze zm.).

Projekt budowlany powinien spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia z 2002 w sprawie warunków technicznym, jakim mają odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.z 2015r, poz. 1422).

Projekt budowlany powinien spełniać Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

Cała inwestycja powinna być przygotowana, projektowana i wykonana, zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz.U. z 2003r nr 207, poz.2016, z póź. zm.) oraz zgodnie z innymi przepisami prawa nie przywołanymi powyżej a mającymi wpływ na planowaną inwestycję.

Dokumentacja projektowa powinna być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

## **2.2 Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.**

### **2.2.1 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy.**

Przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych etapów robót budowlanych, teren prac zabezpieczyć przed dostępem dla osób trzecich.

Zamawiający udostępni pomieszczenia socjalno-bytowe dla pracowników Wykonawcy, w ramach posiadanej infrastruktury.

### **2.2.2 Wymagania dotyczące architektury i konstrukcji.**

Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych powoła Kierownika Budowy w zakresie prowadzonych prac.

### **2.2.3 Wymagania dotyczące instalacji.**

Ze względu na planowane prace, w celu obsługi procesu budowlanego, Zamawiający udostępni odpłatnie na terenie działki, miejsce wpięcia do instalacji elektrycznej i wodociągowej.

*Handwritten signature*



SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

#### **2.2.4 Wymagania dotyczące wykończenia.**

Nie dotyczy.

#### **2.3 Dodatkowy opis wymagań Zamawiającego.**

##### **2.3.1 Zakres opracowania dokumentacji projektowej**

Zakres opracowania dokumentacji projektowej powinien obejmować:

- Projekt budowlany zrealizować zgodnie z koncepcją systemu oddymiania sporządzoną przez firmę MIKS, uzgodnioną przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych inż. K. Szczepanowskiego
- Wykonanie dokumentacji projektowej, w tym projektu budowlanego zgodnie z przepisami przywołanymi w p.2.1.2,
- Uzgodnienia projektu budowlanego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- Uzyskanie odpowiednich zgód i pozwoleń regulowanych Ustawą Prawo Budowlane

Cała dokumentacja projektowa zostanie wykonana w dwóch dodatkowych egzemplarzach, w wersji papierowej oraz elektronicznej, w formacie .pdf, ponad ilość niezbędną do uzyskania stosownego pozwolenia na budowę / zgłoszenia.

***Zakres dokumentacji projektowej na każdym etapie jej tworzenia, wymaga uzgodnienia z Zamawiającym.***

##### **2.3.2 Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano - instalacyjno-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych.**

Do wykonania zadania należy użyć materiały dopuszczone do stosowania w budownictwie, posiadające wymagane deklaracje, atesty i certyfikaty.

Gwarancja na przyjęte rozwiązania projektowe i wykonawstwo powinna wynosić minimum 3 lata.

*przebieg*





**SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU**

e-mail: [sekretariat@szpital-lebork.com.pl](mailto:sekretariat@szpital-lebork.com.pl), [www.szpital-lebork.com.pl](http://www.szpital-lebork.com.pl)

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325



### **2.3.3 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

Zgodnie z opracowanymi na etapie sporządzania dokumentacji projektowej specyfikacjami wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR).

## **3.0 Część informacyjna.**

### **3.1 Sposób prowadzenia robót**

Planowane prace mogą być wykonywane zgodnie z opracowaną i zatwierdzoną dokumentacją projektową, a sposób wykonania i odbiorów robót winien być zgodny z opracowanymi specyfikacjami wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiOR).

Proces inwestycyjny winien być prowadzony zgodnie z :

- ustawą Prawo Budowlane,
- obowiązującymi przepisami i normami w tym zakresie oraz obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.

### **3.2 Wymagane uprawnienia budowlane**

Do opracowania dokumentacji projektowej oraz prowadzenia realizacji zamówienia niezbędne jest posiadanie uprawnień budowlanych w zakresie:

- uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w branży elektrycznej / technicznej
- uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności elektrycznej / technicznej.

### **3.3 Inne informacje**

- Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – wg oświadczenia Zamawiającego.
- Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji Pełnomocnika Zamawiającego, przed organami publicznymi. Wykonawca zostanie umocowany przez Zamawiającego do reprezentowania go , przed organami publicznymi, w niezbędnym zakresie do zrealizowania zadania.

*Przebiega*



SAMODZIELNY PUBLICZNY  
SPECJALISTYCZNY  
ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ  
W ŁĘBORKU



e-mail: sekretariat@szpital-lebork.com.pl, www.szpital-lebork.com.pl

84-300 ŁĘBORK, UL. JULIANA WĘGRZYNOWICZA 13, TEL. 59 86 35 202, FAX 59 86 33 173, DYREKCJA TEL. 59 8635 325

- Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego – obowiązujące w momencie skutecznego złożenia wniosku o pozwolenie na budowę oraz uzyskania na jego podstawie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę lub zgłoszenia.

data : 25.04.2016..... Sporządził : ..... *D. Mejna* .....

mgr inż. Daniel Mejna